

## ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

11.12.2019 г. в 15.00 часов в администрации сельского поселения «Смоленское» в с. Смоленка по ул. Советская, 33 состоялись публичные слушания по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Смоленка, ул. Земляничная, 2а с 3м. до 1м.

Публичные слушания назначены постановлением администрации сельского поселения «Смоленское» № 1132 от 13 ноября 2019 года «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка»

### Формы оповещения о публичных слушаниях:

Постановление о назначении публичных слушаний было обнародовано на информационном стенде в здании администрации и на официальном сайте сельского поселения «Смоленское» в сети «Интернет».

Инициаторы публичных слушаний: **Емельянов Роман Петрович**

Количество присутствующих на публичных слушаниях: 7 (семь) человек.

Предложений и замечаний по обсуждаемой теме публичных слушаний в администрацию не поступало. Поступило заявление от собственника земельного участка, расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Смоленка, ул. Земляничная, 2, о не возражении размещения индивидуального жилого дома ул. Земляничная, 2а на расстоянии 1.0 м от границы земельного участка.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

**Проголосовали «за» все единогласно.**

### Результат публичных слушаний:

Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Смоленка, ул. Земляничная, 2а с 3 м до 1 м.

И.о. Главы сельского поселения  
«Смоленское»



О.В. Бекетова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЧАСТИ УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДО ОБЪЕКТА – ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.**

с. Смоленка

11.12.2019 г.

В целях реализации ст. 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 191-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с приказом Минэкономразвития России «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 01.09.2014 № 540, руководствуясь Уставом сельского поселения «Смоленское», Положением «О публичных слушаниях в сельском поселении «Смоленское», утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения «Смоленское» от 26.03.2014 № 69, назначены публичные слушания по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка.

**Дата и время проведения публичных слушаний:** 11 декабря 2019 г. в 15-00 ч.

**Место проведения публичных слушаний:** Забайкальский край, Читинский район, с. Смоленка, ул.Советская, 33 в здании администрации сельского поселения «Смоленское».

**Инициаторы публичных слушаний:** Емельянов Роман Петрович

Публичные слушания назначены постановлением администрации сельского поселения «Смоленское» от 13.11.2019 г. № 1132 «О проведении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка».

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:**

Председатель комиссии – И.о. Главы сельского поселения «Смоленское» - Бекетова О.В., секретарь комиссии – специалист землеустроитель администрации Михалёва А.М.

В публичных слушаниях участвовало 7 человек, в том числе члены комиссии и правообладатели земельных участков.

**Вопросы публичных слушаний**

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка:

- расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Смоленка, ул. Земляничная, 2а

- Указанный земельный участок принадлежат заявителю на праве пользования.

Информация о проведении публичных слушаний была размещена на информационных стендах в здании администрации и на официальном сайте администрации сельского поселения «Смоленское» в сети Интернет по адресу: «*адм-смоленское.рф*»

С момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний их участники считаются оповещенными о времени и месте проведения публичных слушаний. Согласно указанному постановлению граждане и юридические лица вправе представить свои предложения и замечания по вопросам, обсуждаемым на публичных слушаниях до 11 декабря 2019 года. Замечаний и предложений в срок, отведённый для их

представления, не поступало. Поступило заявление от собственника земельного участка, расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Смоленка, ул. Земляничная, 2, о не возражении размещения индивидуального жилого дома ул. Земляничная, 2а на расстоянии 1.0 м от границы земельного участка. Мнения о целесообразности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, вынесены на публичные слушания, и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 7 (семь) человек. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны. Процедура проведения публичных слушаний соответствует действующему законодательству, а также нормативно-правовым актам сельского поселения «Смоленское».

Составлен протокол собрания публичных слушаний от 11.12.2019 г.

#### **Результаты публичных слушаний:**

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Смоленка, ул. Земляничная, 2а с 3 м до 1 м.

Председатель комиссии,

И.о. Главы сельского поселения  
«Смоленское»



О.В. Бекетова

Секретарь



А.М. Михалёва