|  |  |
| --- | --- |
| УТВЕРЖДЕНО  решением Совета сельского поселения «Смоленское»  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2017г. № \_\_\_\_\_ | УТВЕРЖДЕНО  решением Совета  муниципального района  «Читинский район»  от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201 г. №\_\_\_\_\_ |

**СОГЛАШЕНИЕ**

**о передаче осуществления полномочий в области градостроительной деятельности между администрацией муниципального района «Читинский район» и администрацией сельского поселения «Смоленское»**

г. Чита «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация муниципального района «Читинский район», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Руководителя администрации муниципального района «Читинский район» Эпова Андрея Александровича, действующего на основании Устава муниципального района «Читинский район», с одной стороны, и Администрация сельского поселения «Смоленское», именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице Главы администрации сельского поселения «Смоленское» Александровой Веры Михайловны, действующей на основании Устава муниципального образования сельского поселения «Смоленское», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь статьями 14, 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения**

1.1. Настоящее соглашение регулирует отношения, возникающие между Сторонами, в части передачи полномочий по решению вопросов местного значения муниципального района «Читинский район» в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Предметом настоящего Соглашения является передача «Администрацией» осуществления своих полномочий (части полномочий) по регулированию вопросов местного значения сельскому поселению «Смоленское», входящему в состав муниципального района.

1.3. В соответствии с настоящим Соглашением «Администрация» передает, а «Администрация поселения» принимает на себя осуществление следующих полномочий:

- утверждение генерального плана поселения, правил землепользования и застройки; утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, правил землепользования и застройки, выдача разрешений на строительство за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации); разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения; утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения; осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.

**2. Срок осуществления полномочий**

2.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон, но не ранее его утверждения решениями представительных органов муниципального района «Читинский район» и сельского поселения «Смоленское».

2.2. «Администрация поселения» осуществляет переданные в соответствии с пунктом 1.3. настоящего Соглашения полномочия (далее - полномочия) с 01.01.2018 года до 31.12. 2018 года.

**3. Обязанности сторон**

3.1. В соответствии с Соглашением «Администрация поселения» осуществляет передаваемые полномочия путем перечисления межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального района «Читинский район» в бюджет сельского поселения «Смоленское» в размере 1000(одна тысяча) рублей.

3.2. «Администрация поселения» осуществляет передаваемые полномочия за счет средств местного бюджета поселения.

**4. Основания и порядок прекращения соглашения**

4.1. Настоящее Соглашение может быть прекращено досрочно по инициативе любой из Сторон при условии письменного предупреждения об этом другой Стороны не менее чем за 1 (один) месяц до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

4.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто в одностороннем порядке в случае неосуществления или ненадлежащего осуществления обязанностей Сторонами.

4.3. Действие настоящего Соглашения прекращается также по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Порядок разрешения споров**

5.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур. При невозможности разрешения спора путем переговоров, спор подлежит передаче для рассмотрения в суд в соответствии с действующим законодательством.

**6. Заключительные положения**

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

**7. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация сельского поселения «Смоленское»  Забайкальский край, Читинский район, с.Смоленка, ул.Советская, 33  ИНН 7524012341  БИК 047601001, КПП 752401001  р/с 40204810900000000344 в ГРКЦУ ГУ  Банка России по Забайкальскому краю г.Чита  Тел./факс: 37-63-37, 37-63-58  Глава администрации сельского поселения «Смоленское»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М.Александрова  М. П. *дата подписания* | Администрация муниципального района «Читинский район»  672090, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 157  ИНН 7524001861, КПП 752401001  БИК 047601001  р/с 40204810600000000327 в ГРКЦУ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Чита,  л/с 03913003020 УФК по Забайкальскому краю (Комитет по финансам администрации муниципального района «Читинский район»)  тел./факс: (3022) 320024, 354328  Руководитель администрации муниципального района «Читинский район»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Эпов  М. П. *дата подписания* |