**Заключение**

о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана и проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения «Смоленское» муниципального района «Читинский район»

27.06.2016 г.

**1. Основания проведения публичных слушаний.**

Публичные слушания по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Смоленское» проведены в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Смоленское»; «Положением о публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения «Смоленское» № 69 от 26.03.2014 г. и постановлением администрации сельского поселения «Смоленское» от 14 апреля 2016 года № 287 «О назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана и проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения «Смоленское».

**2.** **Общие сведения о проектах, представленных на публичных слушаниях.**

Территория разработки: сельское поселение «Смоленское».

Сроки разработки: 2014 – 2016 гг.

Заказчик: Администрация сельского поселения «Смоленское»

Разработчик: ООО «НИПИТЕРПЛАН»

Сроки проведения публичных слушаний: с 22 апреля 2016 г. (дата публикации в газете «Ингода») по 27 июня 2016 года.

1. **Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

Материалы проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки сельского поселения (далее Проекты ГП и ПЗЗ) и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в официальном средстве массовой информации муниципального района «Читинский район» газете «Ингода», размещена на официальном сайте сельского поселения в сети «Интернет», на информационных стендах в здании администрации, а также на территориях населенных пунктов, входящих в состав поселения, в местах наибольшего скопления граждан.

**4. Участники публичных слушаний:**

Жители сельского поселения; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории поселения; депутаты Совета депутатов сельского поселения «Смоленское», сотрудники администрации сельского поселения.

**5. Сведения о проведении экспозиции материалов проектов:**

Экспозиция демонстрационных материалов Проектов ГП и ПЗЗ размещалась в здании администрации сельского поселения «Смоленское», расположенном по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с.Смоленка, ул.Советская, 33. За время работы экспозицию посетило более 20 человек.

**6. Сведения о проведении публичных слушаний.**

Публичные слушаний проводились в соответствии с графиком согласно постановления администрации сельского поселения «Смоленское» от 14 апреля 2016 года № 287 «О назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана и проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения «Смоленское» в трех населенных пунктах и в микрорайоне ДФТБ сельского поселения:

для жителей с. Смоленка – 24 июня в 16 ч. 00 мин., для жителей поселка Забайкальский – 25 июня в 14 ч. 00 мин., для жителей села Карповка – 25 июня в 15 ч. 00 мин., для жителей микрорайона ДФТБ – 25 июня в 16 ч. 00 мин.

Место проведения: территория трех населенных пунктов и микрорайон ДФТБ сельского поселения «Смоленское».

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 87чел.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления и.о. Главы администрации сельского поселения «Смоленское» Дородных О.Г., разработчика Проектов ГП и ПЗЗ заместителя генерального директора ООО «НИПИТЕРПЛАН» Кузнецовой М.Ю., начальника отдела архитектуры, градостроительства и землепользования администрации поселения Александровой В.М., иных участников публичных слушаний. Даны разъяснения и ответы и на поставленные вопросы.

1. **Замечания и предложения по Проектам ГП и ПЗЗ принимались:**

- посредством записи в протоколах проведения публичных слушаний по Проектам ГП и ПЗЗ;

- подачи письменных заявлений и предложений в администрацию сельского поселения;

- подачи в устной форме предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний.

1. **Сведения о протоколах публичных слушаний по Проектам ГП и ПЗЗ сельского поселения «Смоленское»:**

Протокол публичных слушаний № 1 от 24.06.2016г. (с. Смоленка)

Протокол публичных слушаний № 2 от 25.06.2016г. (п. Забайкальский, с. Карповка, микрорайон ДФТБ).

Всего поступило замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту генерального плана:

содержащихся в письменных обращениях – 3;

принятых в устной форме во время проведения публичных слушаний – 13.

Все замечания систематизированы и занесены в протоколы. В основном вопросы и замечания не имеют отношения непосредственно к проектам генплана и ПЗЗ, а имеют частный характер. С такими заявлениями участникам слушаний предложено обратиться в рабочем порядке в администрацию для проработки вопросов и принятии решения.

1. **По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана и проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения «Смоленское» муниципального района «Читинский район» в целом соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Существенных замечаний не поступило, в связи с чем, публичные слушания по проекту Генерального плана и проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения «Смоленское» считать состоявшимися.

2. Внести незначительные изменения в проект Генерального плана и в проект правил землепользования и застройки сельского поселения «Смоленское» по предложениям от участников публичных слушаний в соответствии с протоколом № 1.

3. После внесения изменений направить проект Генерального плана и проект Правил землепользования и застройки сельского поселения «Смоленское» исполняющей обязанности Главы администрации сельского поселения для принятия решения по согласованию и направлении проектов в Совет депутатов сельского поселения «Смоленское» на утверждение.

1. Настоящее заключение подлежит обнародованию путем размещения на официальном сайте поселения в сети «Интернет» и на информационных стендах администрации сельского поселения «Смоленское».

И.о. Главы администрации

сельского поселения «Смоленское» О.Г. Дородных